



CONTRAT de location

Valable dès le 19.04.2025

1. Réservation provisoire / définitive

A la réception du contrat signé, l'enregistrement de la date est effectué dans l'agenda du stand et par le paiement dans les 7 jours votre réservation sera validée.

Gérance du stand et réservation :

Daniela Allemann, Chemin Neuf 1, 2517 Diesse / 078 638 4791 / email : dani.alle57@gmail.com.

Finances : Valérie Jeanguenin au 079 646 45 72 / email : valerie.jeanguenin@gmail.com

2. Location de base et options

Date:....., veuillez entourer la / les période(s) concernée(s) ci-dessous :

Encercler votre choix	lundi	mardi	mercredi	jeudi	vendredi	samedi	dimanche	Montant
JOURNÉE de 10h à 17h	90.00	90.00	90.00	90.00	non proposé			
SOIRÉE de 18h à 9h	90.00	90.00	90.00	90.00				
JOUR COMPLET ~23h	150.00	150.00	150.00	150.00	190.00	190.00	190.00	
dès 3 jours consécutifs	120.00	120.00	120.00	120.00	160.00	160.00	160.00	

Options à définir	Les conditions					
CAUTION NON membre	+ 150.00	sera restituée sur l'IBAN indiqué en p. 2 si tout est OK		OUI	NON	150.00
Four à pizza	50.-/location	1/2 caddie de bois suppl. est inclus dans le prix		OUI	NON	
Bois de chauffage suppl.	30.-/location	période hivernale (le stand est fermé de nov. à mars)		OUI	NON	
Nettoyage du stand par le locataire	Si NON → 50.-/h; facturé ultérieurement			OUI	NON	
Votre réservation est uniquement validée après réception du paiement total suivant						→
Nbre de pers. prévues :						

3. Conditions

- Les jours fériés sont comptabilisés comme week-end
- Un jour de location = 23 heures, soit de 10h à 9h (ceci pour assurer le contrôle des lieux par la gérance ainsi que la distribution éventuelle des clés au locataire suivant)
- Par définition 1 caddie de bois est inclus dans la location, mais du 1^{er} décembre au 30 avril, un forfait de 30.- est demandé pour le supplément de bois de chauffage
- Le déneigement éventuel est à la charge du locataire. Par grand froid (<0°C), l'eau courante potable sera coupée et les WC mis hors service.
- Les cendres de la location précédente sont sorties **avant** l'utilisation de la cheminée et/ou des poêles. Les braises et cendres chaudes seront laissées dans les foyers.



Conditions (suite)

- L'évacuation de tous les déchets est à la charge du locataire
- Le brasero doit être nettoyé par le client. Le bois n'est pas fourni.
- Les membres ADS bénéficient d'une réduction de 20% (sur la location). Pas de sous-location
- Réception et reddition des locaux respectivement des clés

La gérante (Daniela Allemann / 078 638 4791) prendra contact avec le/la locataire, au plus tard une semaine avant la date de location.

4. Four à pizza

Le locataire doit être expérimenté à l'utilisation d'un tel four. En cas de détérioration, les frais encourus seront à la charge du locataire. Seul le combustible "ADS" est utilisé. Les cendres de la location précédente seront sorties **avant** la mise en température du four et les braises respectivement les cendres chaudes resteront dans le four.

5. Convention morale

Le locataire s'engage à respecter la valorisation, le développement durable du stand de Prêles et de ses alentours (sans mégot), en respectant la nature, les activités agricoles et forestières du site. Il s'engage à remettre le tout dans son état initial avant de quitter les lieux, **MERCI**.

6. Paiement

Les paiements se font uniquement par voie bancaire sur le compte de l'ADS via l'IBAN : **CH37 0900 0000 1711 4870 5 dans les 7 jours à compter de la date du contrat.** Votre paiement confirme votre réservation.



7. Annulation

En cas d'annulation dans le mois précédant la date de location, 50% du montant total versé sera retenu à titre de dédommagement. Le solde vous sera remboursé via IBAN.

8. Responsabilités

L'ADS décline toutes responsabilités en cas de problèmes, incendie, vols ou accidents découlant de l'utilisation des locaux, des équipements et des alentours ainsi que des éventuels dégâts aux véhicules et animaux. Il n'y a pas de raccordement téléphonique fixe. Portables => OK, (aucunes garanties de la part de l'ADS). Le locataire se porte garant de tous les risques et s'assure qu'il est couvert par une assurance responsabilité civile.

Nom, prénom du responsable :.....

Adresse:.....NP.....Localité:.....

No de tél. / mobile / email (obligatoire d'indiquer un moyen de communication) :
.....

IBAN : pour restituer la caution :.....

Date du contrat :Signature.....

⇒ **Veuillez retourner les pages 1 et 2 complétées et signées par courriel à la gérante MERCI**

Remarques :.....

.....
.....



Pense-bête pour une utilisation optimale du stand

La réservation et la location sont effectives que si le paiement a été effectué !

- eau courante (potable), électricité et WC, pas d'eau chaude, 2 bouilloires à disposition
- 1 caddie de bois pour le feu (supplément possible : 30.-/caddie)
- cuisine agencée, vitrocéramique, frigo, four (+ compartiment glaçons) et micro-onde
- chaîne stéréo d'occasion => prendre vos CD
- près de 65 places assises à l'intérieur
- cheminée intérieure avec possibilité de griller + poêle
- 4 portes vitrées avec accès extérieur
- services pour env. 70 personnes
- vaisselle dépareillée pour env. 50 pers.
- cheminée ext. et table pour env. 10 pers. (pour les apéros ou petite grillade ?)
- prises de courant spéciales (400V/ 32A, type 130 et T25)
- zone de parage délimitée

A prendre avec :

- nourriture, boissons et machine à café
- allume feu et papier WC
- papier ménage, torchons, linges et produits de nettoyage
- évent. bois supplémentaire pour le feu, **pas** pour le four à pizza
- évent. vaisselles en carton ou biodégradable (pas d'eau chaude pour la vaisselle)
- sacs poubelles pour évacuation des déchets
- grill pour la cheminée extérieur et brosse métallique
- lampe de poche si départ tardif (pas d'éclairage ext. sur minuterie)

A ne pas négliger :

Les éventuelles décorations doivent être en matériaux difficilement combustible (indice 5.1) Les voies d'évacuation doivent toujours être dégagées et toutes les décorations seront enlevées au terme de la location.

Les eaux usées se déversent dans une fosse que nous devons faire vider régulièrement. Nous faisons tous des économies si vous ne gaspillez pas l'eau !

Merci de tenir compte de nos remarques et, nous vous souhaitons un agréable séjour au stand

ATTENTION à la

